

福智町住宅リフォーム補助金制度対象工事一覧

	リフォームの内容	備 考
補助対象	○ 浴槽・キッチン・洗面所・トイレ等リフォーム	他の補助金制度とは、併用出来ない。(器具取替のみは不可)
	○ 給排水工事	住宅リフォームを伴う撤去・移設・取替・新設を対象とする。
	○ 給湯設備工事	
	○ 換気設備工事	
	○ 電気設備工事	
	○ ガス工事	
	○ オール電化工事	
	○ 屋根の葺き替え・塗装・防水工事	店舗併用住宅等は住宅と店舗部分の面積を按分する。(最上階が住宅の場合も同じ)
	○ 外壁の張替え及び塗装工事	
	○ 部屋の間仕切りの新設・変更工事	
	○ 床・内壁・天井材の貼替・塗装などの内装工事	床暖房工事は○ カーテン・ブラインド等は×
	○ 床・壁・窓・天井・屋根の断熱改修工事	
	○ ふすま紙・障子紙の張替えや畳替え(表替えも含む)	
	○ 雨樋の取替えや新設工事	地中埋設配管は×
	○ 耐震改修工事(屋根の軽量化・壁補強・基礎補強)	木造戸建て住宅耐震改修補助金との併用は不可
	○ 防音工事(天井・壁・サッシの改修等)	
	○ バリアフリー改修工事(段差解消・廊下幅拡張・手すりの設置等)	町が実施する他の補助金制度・介護保険での改修とは、併用出来ない。
	○ リフォームを行うために必要な仮設	仮設足場・仮設トイレ等
	○ 集合住宅のリフォーム	共用部分は× 賃貸は×
	補助対象外	× 既存住宅の増築・解体工事
× 車庫・物置・倉庫等の工事		住宅と構造体を共有し住宅用に使用しているものは○
× 店舗・工場・事務所等のリフォーム		
× 門扉・ブロック塀等の外構工事		
× 植樹・剪定等の植栽工事		
× 合併処理浄化槽工事		
× 便槽の交換工事		
× 雨水浸透枡のみの設置工事		
× 雨水タンク設備の設置工事		
× 防犯ライト・カメラ・防犯窓格子の設置工事		
× 電話・インターネット・テレビアンテナの設置、配線工事		
× エアコン・照明器具等の電気電化製品・ガス石油暖房機器等・家具の購入		浴室の暖房のみも×
× ガスコンロ・食器洗浄機・オーブンレンジ等の取替えや設置		器具のみの取替えは× ただしキッチンユニットの取替えに伴うものは○
× 温水洗浄便座の設置や取替え		ただしトイレのリフォームに伴うものは○
× 消火器等消防用品や各種防災用品の購入・設置		住宅用火災報知機・ガス漏れ警報機も×
× シロアリ駆除、その他の防虫や消毒等の薬剤散布・塗布		駆除後に必要な天井・壁・床の補修は○
× ハウスクリーニング、排水管清掃等		
× ウッドデッキ・ベランダ・バルコニー・下屋(タキロン)などの設置工事		
× 手数料等、工事費に該当しないと認められる費用		
× 太陽光発電の設置工事		
× 壁・屋根の一部補修等の修繕工事		
× その他協議により該当しないとされた工事		

※: 施工業者は福智町内に事業所を有する個人事業主又は福智町内に本店若しくは支店を有する法人であること